



المملكة العربية السعودية
الجمعية التعاونية الزراعية بالأحساء
مسجلة بوزارة الشؤون الإجتماعية
رقم ٨٧٣ لعام ١٣٩٥ هـ
سجل تجاري: ٢٢٥٢٠٥٦٧٨٣

رقم: _____
التاريخ: _____
المشروعات: _____
الموضوع: _____

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع مجلس ادارة الجمعية التعاونية الزراعية بالأحساء رقم (٩) وتاريخ ١٤٤٠/٨/٢٣ هـ :-

بعون الله تعالى إنه في يوم الاحد الموافق ١٤٤٠/٨/٢٣ هـ. تم اجتماع أعضاء مجلس الادارة وذلك بحضور كل من :-

- | | |
|------------------|---|
| رئيس المجلس | ١- الأستاذ / عبد الرحمن بن إبراهيم المهناء |
| نائب رئيس المجلس | ٢- الاستاذ / عبد المحسن بن عبد العزيز الجبر |
| سكرتير المجلس | ٣- الاستاذ / عبد المحسن فهد الشعوان |
| أمين الصندوق | ٤- المهندس / ابراهيم عبد العزيز الملحم |
| عضو | ٥- الأستاذ / صالح محمد خالد العبد القادر |
| عضو | ٦- الاستاذ / أحمد ابراهيم الحسين |
| عضو | ٧- الاستاذ / عبد الرؤف عبد الرزاق البشير |

حيث استعرض رئيس المجلس جدول الأعمال المعد لمناقشته وهو كالتالي :-

- ما تم بشأن اجتماع مجلس الجمعيات التعاونية بالمملكة بخصوص تأسيس الجمعية التعاونية الزراعية المركزية .
- مناقشة موضوع الملاعب الرياضية العشوائية الغير مؤجرة على أرض الجمعية .
- طلب المواطن / رمزي العمران مستأجر الأرض المقام عليها ملعب كرة قدم بخفض القيمة الاجارية .
- مناقشة رفع القيمة الاجارية على مستأجر مزرعة الجمعية من ٢٢٠٠٠ ريال الى ٣٥٠٠٠ ريال .
- عرض عقد جمعية البر بالأحساء وانتهاء العقد بتاريخ ١٤٤٠/١٢/٣٠ هـ .
- ما يستجد من أعمال .



المملكة العربية السعودية
الجمعية التعاونية الزراعية بالأحساء
مسجلة بوزارة الشؤون الإجتماعية
برقم ٨٧٣ لعام ١٣٩٥ هـ
سجل تجاري: ٢٢٥٢٠٥٦٧٨٣

رقم: _____
التاريخ: _____
المشروعات: _____
الموضوع: _____

بناءً عليه أجمع الاعضاء بالموافقة على القرارات والتوصيات التالية :-

1 قام مدير الجمعية بإعداد عرض مفصل عن ما تم بشأن اجتماع مجلس الجمعيات التعاونية المتعلق بتأسيس جمعية تعاونية زراعية مركزية , ووافق الاعضاء على ان تكون الجمعية عضو مساهم في تأسيس الجمعية التعاونية الزراعية المركزية حسب ما تم تقسيمه حيث حظيت الجمعية بعدد 28 سهم بقيمة الف ريال للسهم الواحد بمبلغ إجمالي ٢٨ ألف ريال , كما تم ترشيح مدير الجمعية م / سامي عبد العزيز الملحم كرئيس للمجلس التأسيسي وعضو مجلس الادارة الاستاذ / وليد حسن العفالق كمشرف مالي للمجلس التأسيسي .

2 عرض مدير الجمعية موضوع الملاعب الرياضية العشوائية بأرض الجمعية الغير خاضعة للتأجير , حيث قرر الاعضاء تقديم انذار خطي لأصحاب الملاعب يضمن ازالة ما تم احداثه من منشآت خرسانية وحديدية خلال شهر من تاريخه , كذلك أوصى المجلس بأن يتم تهيئة جزء من أرض الجمعية لإنشاء ملاعب كرة قدم لمن لديه الرغبة في الاستئجار مستقبلاً .

3 مناقشة طلب المواطن / رمزي العمران مستأجر قطعة الارض المقام عليها ملعب كرة قدم بتخفيض القيمة الايجارية وتمت الموافقة على تخفيض القيمة الايجارية من ٦٧٢٠٠ ريال الى ٥٥٠٠٠ ريال " خمسة وخمسون الف ريال سنوياً اعتباراً من ١٤٤١/١/١ هـ .

4 تم الموافقة بالإجماع على رفع القيمة الايجارية على المواطن / سامي بو موزة مستأجر مزرعة الجمعية من

٢٢٠٠٠ ريال الى ٣٥٠٠٠ ريال نظير ما قام به من احداثات على المزرعة اعتباراً من ١٤٤٠/٧/١ هـ .



المملكة العربية السعودية
الجمعية التعاونية الزراعية بالأحساء
مسجلة بوزارة الشؤون الإجتماعية
برقم ٨٧٣ لعام ١٣٩٥ هـ
سجل تجاري: ٢٢٥٢٠٥٦٧٨٣

رقم: _____
التاريخ: _____
المشروعات: _____
الموضوع: _____

5 تم مناقشة العقد المبرم بين الجمعية وجمعية البر بالأحساء على الموقع المؤجر الذي ينتهي بتاريخ

١٤٤٠/١٢/٣٠ هـ وفي انتظار اجابتهم حيال رغبتهم في تجديد العقد لفترة أخرى من عدمه .

6 أكد المجلس على ضرورة التزام نحال الجمعية بألية العمل المعدة من قبل ادارة الجمعية لرفع كفاءة نشاط المنحل

بالجمعية وفي حال عدم تقيد المذكور بذلك يجري البحث عن نحال آخر للمرحلة المقبلة .

وبناءً عليه تم إعداد هذا المحضر والتوقيع عليه

أعضاء مجلس الإدارة

إبراهيم عبد العزيز الملحم

عبد المحسن عبد العزيز الجبر

عبد الرحمن إبراهيم المهناء

صالح محمد خالد العبد القادر

أحمد إبراهيم الحسين

عبد المحسن فهد الشعوان

عبد الرؤف عبد الرزاق البشير